В городе в дефиците тепло. Власть умывает руки?

Нынешняя зима в плане теплоснабжения жилого фонда Черногорска мало чем отличается от предыдущих. Количество жалоб на холодные батареи и периодическое отсутствие горячей воды в квартирах черногорцев не только не уменьшилось, даже возрасло по отдельным домам. Черногорцы нервничают, и нервничают по праву - тарифы растут, семейные бюджеты все больше и больше уходят на "коммуналку".

 Правда, местные власти не выпускают тему ЖКХ из внимания, но...

 Вот и последние события вокруг ООО "Тепловые системы" заставляют задуматься - а что могут черногорские власти в этой ситуации? Оказалось, что немного.

Как пишет сегодняший выпуск газеты "Черногорск", в понедельник состоялась очередная Большая административная планерка при Главе города Василии Белоногове. Снова, в стопятцот раз, зашла речь о неэффективной работе Центральной котельной ООО "Тепловые ресурсы" на ул. Орлова и котельных ООО "Теплосервис" в 9-ом поселке.

Впрочем, притензии к коммунальщикам повисли в воздухе - директор предприятия Евгений Лапа освободил себя от почетного права выслушивать ежемесячные нотации черногорских чиновников. Его право, он же - частник...

Но и позиция Главы города в этой конкретной ситуации оказалась, мягко говоря, невразумительной:

– Задача теплоснабжающей компании – выдавать необходимые параметры в город. Сегодня ООО «Тепловые системы» и «Теплосервис», которые банкротятся с периодичностью один раз в три года, социальные обя-

 зательства не выполняют, стабильно недодают тепло в квартиры черногорцев. Кроме того, накопили огромныедолги за электроэнергию,воду, порядка 10 млн рублей – задолженность по уплате НДФЛ. Хватит! Мы должны сделать все, чтобы не допустить чрезвычайной ситуации. С теми руководителями,кто не понимает, будем разговаривать на уровне Правительства республики, – расставил акценты Белоногов, пишет "Черногорск". "Умыл руки", что называется...

Не в суде, не в налоговой, не в прокуратуре, не в администрации и Горсовете, а в Правительстве. "Детский подход" для руководителя города, согласитесь... Как своего обидчика к старшему брату подвести для "разборок".

Анализируя эту ситуацию, первым делом начниаешь сомневаться в дееспособности нынешней городской администрации решать коммунальные проблемы. Ведь они создают тот самый негативный фон, который ну никак не вяжется с гордыми статусами, которые Черногорск сам себе присовил - "Спортивная столица Хакасии" и "Строительно-индустриальный кластер Абакано-Черногорской агломерации". Вряд ли серьезные инвесторы, узнав об элементарном остутствии тепла зимой в городе, согласятся рисковать своими деньгами.

И как тут не вспомнить, что вообще-то Администрация города напрочь лишена каких-либо рычагов влияния на городское хозяйство, за исключением дворников, вывоза ТБО и уборки дорог? Теплоснабжение и горячее водоснабжение - в руках частных предприятий; холодное водоснабжение и водоотведение - в руках ГУП "Хакресводоканал"; Энергоснабжение - "Хакасэнерго" и "Хакасэнергосбыт"...

И получается так, что городская власть никак не влияет на коммунальщиков, которые контролируют всю коммунальную сферу города вместо Главы. Больше того, контролируют не только подачу ресурсов, но и солидные финансовые обороты. Будь владельцы коммунальных предприятий чуть порасторопнее, давно бы уже предъявили местной администрации экономические и даже политические "предложения".

А что власть? А власть пока что может только обещать разбирательства "на уровне Правительства". Не солидно как-то...

Впрочем, администрация сама виновата - тут же ругает коммунальщиков, и тут же их стимулирует: в городе не отказались от проведения торгов на право заключения договоров аренды коммунальных сетей. Тех самых, которые сейчас находятся на обслуживании ООО "Тепловые системы" и ООО "Теплосервис".

Амбиции Белоногова до света довели

Хорошая новость для всех черногорцев - Федеральный арбитражный суд Восточно-Сибирского округа отменил решение Арбитражного суда Республики Хакасия от 14 сентября 2012 года, обязывавшее филиал ОАО МРСК Сибири – Хакасэнерго провести ремонт линии уличного освещения в Черногорске.

Напомним, что судебная тяжба между Администрацией Черногорска и энергетиками длилась больше года, официальным судебным разбирательствам предшествовали многолетние споры о том, кто и за чей счет должен ремонтировать линии уличного осещения в городе.

Принципиальная позиция Главы города Василия Белоногова, как в последствии оказалось, не основанная на законе, вынуждала жителей десятков улиц Черногорска годами жить в потемках. Последствиями такой принципиальности градоначальника, стали, например, десятки ДТП с травмированными пешеходами, транспортными средствами и автолюбителями. Хотя цена вопроса оказалась не такой уж великой по нынешним временам - всего-то 1,5 млн рублей. Примерно столько стоит, например, автомобиль "Камри" в комплекатиции "Авто чиновника". Однако ни рекомендации депутатов, ни советы юридической службы Администрации не смогли поколебать позиции городского главы, и дело перешло в суд.

В конечном итоге Суд принял во внимание то, что спорная линия электропередачи длиной почти три километра была куплена филиалом Хакасэнерго в 2003 году и до сих пор содержится в исправном состоянии. Это несмотря на то, что администрация города по-прежнему отказывается от заключения договора с энергетиками на техническое обслуживание приборов уличного освещения, а расходовать на освещение собственные средства энергокомпания не имеет права: с 2010 года в тарифах на передачу электроэнергии не предусмотрены затраты на уличное освещение. Федеральный арбитражный суд полностью согласился с судом первой инстанции в том, что обязанность по организации освещения улиц и автомобильных дорог местного значения в границах городского округа возложена на органы местного самоуправления. Решение второй инстанции в пользу Черногорской мэрии Федеральный арбитражный суд признал ошибочным: нельзя призвать ответчика предоставлять незаказанные услуги, фактически устранившись от исполнения своих прямых обязанностей.

 - Услуга освещения улиц необходима для решения вопроса местного значения, следовательно, потребности в этой услуге, обеспечиваемые за счет средств местных бюджетов, являются муниципальными нуждами, - говорится в Постановлении суда. - В целях осуществления указанных полномочий в бюджете Черногорска на 2011 год были заложены расходы администрации города на уличное освещение, а это несколько миллионов рублей. По предварительным подсчетам специалистов, годовое обслуживание линий уличного освещения Черногорска обойдется городу в полтора миллиона.

Руководство филиала Хакасэнерго расценивает решение Федерального арбитражного суда как не просто объективное, но и как конструктивное. Оно позволит, наконец, от споров перейти к конкретным действиям по улучшению ситуации с уличным освещением в городе угольщиков. Примеры успешного сотрудничества предприятия Хакасэнерго с местными властями в Республике есть: компания оказывает услуги по освещению в рамках 34 муниципальных контрактов в различных населенных пунктах Хакасии – от села Балыкса в Аскизском районе до города Саяногорска. Энергетики уверены, что совместная работа энергокомпании и Черногорской мэрии позволит уже в ближайшие месяцы оборудовать городские линии достаточным количеством осветительных приборов, сообщает пресс-служба Хакасэнерго.